

Verslag participatievergadering 01/10/2020 _ Scharpoord 20u30

Opbouw participatiemoment

Het betreft het eerste participatiemoment in het kader van de publieke raadpleging van 07/09/2020 tot en met 05/11/2020 met betrekking tot het RUP Projectzone Casino, fase startnota.

Het participatiemoment werd georganiseerd aan de hand van een informatievergadering op 01/10/2020 om 20u30 in Scharpoord.

Er werd een algemene toelichting over het RUP gegeven, waarna er voor de aanwezigen ruimte was voor vraagstelling.

Op de informatievergadering waren er 61 mensen ingeschrevenen waarvan 45 aanwezigen, Dit naast ene vijftal beleidsmensen en ambtenaren van het gemeentebestuur Knokke-Heist.

Schepen de Meyere verwelkomde het publiek en gaf een korte inleiding over de globale planintenties van de gemeente en over de opzet en de verwachtingen van de avond.

Jan Van Coillie, directeur stadsontwikkeling, zette de inhoudelijke toelichting neer, zie presentatie participatiemoment in bijlage.

Vraagstelling | opmerkingen | bedenkingen

- Na de toelichting werd door de voorzitter van het buurtcomité gevraagd een indicatieve stemming (handopsteking) te doen per scenario waarbij meerdere keren een voorkeur mocht uitgesproken worden. Alle aanwezigen stemden in. Zo bleek al snel dat door de aanwezigen die avond zowel scenario 3 & 4 werd uitgesloten met 0 stemmen.
De scenario's 1,2 & 5 kregen respectievelijk een gelijk aantal stemmen. Waarbij scenario 1&2 in essentie starten van een restauratie dossier en scenario 5 met de sloop en een ground-up ontwikkeling. Uit deze spontane stemmingsronde blijkt dus draagvlak te zijn voor sterk uitéénlopende scenario's.
- De vraag naar duidelijkheid klinkt luid bij de omwonenden. Zij wensen vooruitgang in het dossier teneinde alle twijfels sinds het niet uitvoeren van het winnend ontwerp na de wedstrijd in 2008.
- In kader van het mobiliteitsvraagstuk wordt gevraagd waar de in-en uitgang van de ondergrondse parking zich zal situeren. De bezorgdheid om de negatieve impact op de luchtkwaliteit bij het binnen trekken van extra verkeer tot in het centrum en filevorming.
- Het project van Middelkerke wordt aangehaald. Dit project mag geen reden zijn om in Knokke-Heist een nieuwbouwproject te realiseren onder de noemer "we moeten als KH beter doen als Middelkerke". Een restauratie scenario kan nl. even sterk zijn.

- De vraag wordt gesteld welke basis er voor gezorgd heeft dat het bestuur zich niet langer enkel focust op scenario 5 maar nu ook verschillende restauratiescenario's in overweging neemt. Hier speelt zowel de gewijzigde wetgeving inzake RUP procedures alsook nieuwe inzichten verworven naar aanleiding van de huidige coronacrisis.

De avond wordt afgesloten met te melden dat iedereen welkom is om bijkomende suggesties en/of info door te geven tijdens de consultatieperiode, tot uiterlijk 05/11/2020.

Voor bijkomende info zijn de documenten terug te vinden op de gemeentelijke website, via de volgende link :

<https://www.knokke-heist.be/bouwen-en-wonen/ruimtelijke-ordering/publieke-raadplegingen-openbare-onderzoeken-rups>